

Vente maison - maison/villa st sulpice sur leze

165 000 € HAI



Adèsimmo
39 rue de la République
31410 SAINT SULPICE SUR
LEZE
contact@adesimmo.com
Tel. : 05 61 87 20 00

<http://www.adesimmo.com/>

- » Référence : 52678
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 1
- » Surface : 86 m²
- » Chauffage : Individuel électrique radiateur



A 50km sud toulouse et 5 km de Lézat, Sur les coteaux , Villa t4 de 90 m 2 construite en 2008. La villa se compose d'un salon/ séjour lumineux de 34 m2 avec accès direct sur la terrasse vue imprenable sur les pyrénées , une cuisine US semi- équipée ouverte sur le séjour avec accès direct au garage, un couloir desservant trois chambres de 10m2 à 12m2 sur parquet, une salle de bain avec baignoire simple vasque et un toilette indépendant.

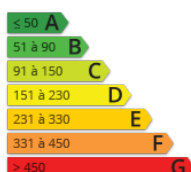
En extérieur un garage de 18m2, un appentis et une terrasse avec vue sur les pyrénées, le tout sur un terrain de 1680 m2 en partie clôturé .

Le chauffage électrique, l'isolation laine soufflée, fenêtres en double vitrage PVC.

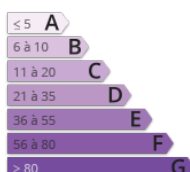
Référence 52678 Prix : 165 000 euros dont 9000 EUR d'honoraire agence à la charge de l'acquéreur, soit 156 000 euros net vendeur. Contact Agence Adèsimmo 39 rue de la république 31410 Saint Sulpice sur l'éze par téléphone au 05 61 87 20 00 ou par mail à contact@adesimmo.com Secteur



Notes de visites :



D



C