

Vente maison - maison/villa lezat sur leze

152 000 € HAI



Adèsimmo
39 rue de la République
31410 SAINT SULPICE SUR
LEZE
contact@adesimmo.com
Tel. : 05 61 87 20 00

<http://www.adesimmo.com/>

- » Référence : 52660
- » Nombre de pièces : 6
- » Nombre de SDB : 2
- » Surface : 190 m²



55km de TOULOUSE 16 km de saint sulpice sur leze sur les coteaux de Saint-Ybars. Ensemble de deux maisons attenantes d'environ 70m² et 120m² habitable. Les deux habitations sont sur deux niveaux plus des combles aménageables. Celle de 70m² se compose, au rez de chaussé, d'une cuisine ouverte sur un salon/séjour de 32m² avec cheminée puis, à l'étage, d'une salle de bain avec wc et d'une chambre de 24m². Enfin, des combles aménageables de 32m². La maison est équipée en simple vitrage et il n'y a pas de système de chauffage. Celle de 120m² se compose, au rez de chaussé, d'une cuisine ouverte sur un salon/séjour avec cheminée d'une superficie de 31m². Ensuite, d'un cellier de 12m² et d'une salle de bain avec wc de 15m². A l'étage, un couloir dessert trois chambres de 17m², 21m² et 18,5m². Enfin, des combles aménageables de 60m². Pour finir, attenante à l'habitation, une dépendance de 40m². En extérieur, un jardin d'environ 800m². La maison est équinée en simple vitrage au rez de chaussé et en double vitrage à l'étage. il n'y a pas de



Notes de visites :

DPE Vierge.

*Document non contractuel,
fourni à titre d'information*