

# Vente maison - maison/villa rieux volvestre

83 800 € HAI



**Adèsimmo**  
39 rue de la République  
31410 SAINT SULPICE SUR  
LEZE  
contact@adesimmo.com  
Tel. : 05 61 87 20 00

<http://www.adesimmo.com/>

- » Référence : 52662
- » Nombre de pièces : 7
- » Nombre de salle d'eau : 2
- » Surface : 199 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Sol
- » Charges : 1290 €

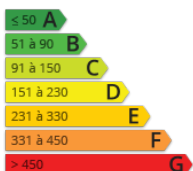


ATTENTION VENTE A TERME !!! Au sud de Toulouse, à 10 km de Rieux Volvestre : A découvrir, Maison d'environ 200m<sup>2</sup> habitable sur 2 niveaux, perchée sur les coteaux dans un charmant village. Elle se compose comme suit : Un salon/séjour spacieux et lumineux d'environ 50m<sup>2</sup> donnant sur un grand balcon avec vue panoramique sur les côtes. Ensuite, une cuisine équipée, une buanderie, trois chambres dont une suite parentale donnant sur le balcon, une salle de douche et un wc. Garage double de 62m<sup>2</sup>, une partie cave, un local chaufferie, une salle de réception avec un coin bar et une sortie sur une terrasse, un wc, et pour finir une salle de projection de 32m<sup>2</sup> toute équipée avec système de projection 3D, écran large de 2.7m, système audio haute qualité, et 8 fauteuils de cinéma afin de profiter de l'ensemble.

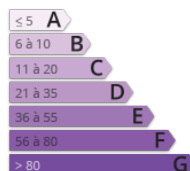
Référence 52662 Prix : bouquet de 83 800 euros puis 1290 euros de mensualité pendant 15 ans (modulable) soit 316 000 euros dont 4.5% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur. soit 302



Notes de visites :



B



A